



Zastupitelstvo obce Lesonice

Zápis a usnesení ze schůze č. 31/2025 ze dne 25. 9. 2025

Jednání zastupitelstva obce Lesonice bylo zahájeno v 18:00 v kanceláři OU Lesonice. Starosta obce přivítal přítomné členy ZO a hosty. Dále konstatoval, že oznámení o zasedání bylo zveřejněno na úřední desce obce Lesonice a na internetové úřední desce.

Přítomnost členů a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Přítomno: 7

Omluven: Bc. Vaníčková Lenka, Pazourek Rudolf

Na zapisovatelku zápisu byla navržena: Ing Veleba Michal

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Na ověřovatele zápisu byly navrženi: Bc. Štros Marek, Bc. Vaníček Jindřich

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Návrh programu schůze ZO Lesonice č. 31/2025 ze dne 25. 9. 2025

1. Schválení střednědobého výhledu obce Lesonice na období 2025 - 2028

2. Změna úvěrové smlouvy s KB

3. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.d.

4. Záměr o pronájmu prostor Dvora na parcele č. 1/1

5. Různé: a) pronájem pozemku pro umístění včelstev

b) diskuse

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

1. Schválení střednědobého výhledu obce Lesonice na období 2025 - 2028

ZO projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Lesonice na období 2025 - 2028

Návrh usnesení

ZO schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Lesonice na období 2025 - 2028

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 1.31/2025 bylo schváleno

2. Změna úvěrové smlouvy s KB

ZO projednalo uzavření Smlouvy o úvěru se společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054, jejímž předmětem je přijetí municipálního úvěru ve výši 7 724 200,-Kč, za účelem refinancování investičního úvěru u Komerční banky č. 99051229107 ze dne 5. 6. 2025 s účelem financování akce: „Nákup pozemku – Pozemek stavební p. č. st. 1/1o výměře 9 515 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí jsou stavby zemědělské usedlosti čp. 15, se všemi součástmi a příslušenstvím:

1. „, splatného dne 31. 8. 2035 s níže uvedenou úrokovou sazbou:

- od data podpisu Smlouvy o úvěru do 31.8. 2035 bude dlužná částka úročena Fixní úrokovou sazbou po dobu 5 let ve výši 4,74% p.a.

2. pověřuje starostu podpisem úvěrové smlouvy a dokumentace

Návrh usnesení

ZO schválilo uzavření Smlouvy o úvěru se společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054, jejímž předmětem je přijetí municipálního úvěru ve výši 7 724 200,-Kč, za účelem refinancování investičního úvěru u Komerční banky č. 99051229107 ze dne 5. 6. 2025 s účelem financování akce: „Nákup pozemku – Pozemek stavební p. č. st. 1/1o výměře 9 515 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí jsou stavby zemědělské usedlosti čp. 15, se všemi součástmi a příslušenstvím:

1. „, splatného dne 31. 8. 2035 s níže uvedenou úrokovou sazbou:

- od data podpisu Smlouvy o úvěru do 31.8. 2035 bude dlužná částka úročena Fixní úrokovou sazbou po dobu 5 let ve výši 4,74% p.a. a pověřuje starostu podpisem úvěrové smlouvy a dokumentace.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 2.31/2025 bylo schváleno

3. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.d.

ZO projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene č. : ZN-014330095879/001-GPM.

Návrh usnesení

ZO schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. : ZN-014330095879/001-GPM.

Návrh usnesení

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:

Návrh byl přijat

Usnesení č. 3.31/2025 bylo schváleno

4. Záměr o pronájmu prostor Dvora na parcele č.p. 1/1

ZO projednalo záměr o nájemném za užívání prostor Dvora na parcele č. 1/1. ZO projednalo a navrhlo ceny za roční nájem: za pozemky 6,- /m², za budovy 5,-/m². Tento záměr bude vyvěšen po dobu 15 dnů na UD a EUD.

Návrh usnesení

ZO projednalo záměr o nájemném za užívání prostor Dvora na parcele č. 1/1. ZO projednalo a navrhlo ceny za roční nájem: za pozemky 6,- /m², za budovy 5,-/m². Tento záměr bude vyvěšen po dobu 15 dnů na UD a EUD.

Návrh usnesení

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:

Návrh byl přijat

Usnesení č. 4.31/2025 bylo schváleno

5. Různé:

a) Pronájem pozemku pro umístění včelstev

ZO projednalo záměr o pronájmu prostor na umístění včelínu na obecním pozemku nad vodní nádrží. ZO navrhlo roční pronájem na 6,-/m².

Návrh usnesení

ZO projednalo záměr o pronájmu prostor na umístění včelínu na obecním pozemku nad vodní nádrží. ZO navrhlo roční pronájem na 6,-/m².

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 5a.31/2025 bylo schváleno

b) Diskuse

- ZO projednalo opravu sochy sv. Jana Nepomuckého
- ZO projednalo opravu místních zastávek
- ZO projednalo hospodaření v obecním lese a schvaluje prořezávku smrčků před Vánoci
- ZO projednalo využití kontejnerů na tříděný odpad

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:00.

V Lesonicích dne 25. 9. 2025

Zapsala: Ing. Veleba Michal

.....

Zápis ověřili: Bc. Štros Marek
Bc. Vaníček Jindřich

.....

.....

.....
místostarosta Bc. Marek Štros, vr

.....
starosta Pavel Herman, vr

